

Instructivo para facturación electrónica obras Acierto Inmobiliario Bogotá D.C.

Las facturas deben llegar en formato que garantice que se pueda leer, descargar e imprimir de forma gratuita y debe cumplir con los requisitos señalados en el artículo 3 del decreto 2242, y en el artículo 617 Estatuto Tributario.

1. COMPRAS DE MATERIALES E INSUMOS:

Exceptuando la compra de acero, cemento y agregados ningún material se debe despachar sin previa orden de compra en la que coincidan insumo, unidad de medida y valor unitario.

1.1 La factura electrónica deberá ser enviada a los Correos 1 y 2 según la obra que hizo la compra:

Razón Social	Correo 1	Correo 2
PROMOTORA INMOBILIARIA ALEJANDRIA DE SOTAVENTO S.A.S. NIT 900.660.636-1 PROYECTO ALEJANDRIA AZIMUT Y VINTAGE	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acerto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
INMOBILIARIA NUEVA CAROLINA S.A.S. NIT 900.540.745-1 PROYECTO ENTRE VERDE	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acerto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA ALCALA PARK SAS NIT 900.662.246-1 PROYECTO ALCALA PARK.	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acerto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA INMOBILIARIA ARAGON S.A.S. NIT 901.025.458-6 PROYECTO ARAGON	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acerto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA MI CASA SAS NIT 900.459.781-1 PROYECTO ATALAIA	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acerto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA INMOBILIARIA PARADISE S.A.S. NIT 901.009.545-1 PROYECTO PARADISE	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acerto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
IPROMOTORA INMOBILIARIA CEDRITOS SAS NIT 900.773.646-9 PROYECTO CEDRITOS 147	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acerto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001

1.2 Para aceptación de la factura deberán llegar adjuntos los siguientes documentos:

- Orden de compra (en caso de acero, cemento y agregados la factura debe contener el número de pedido).
- Remisión de recibo de material con sello y firma de obra.
- La factura debe corresponder a los insumos y cantidades recibidos a satisfacción en obra.

2. COMPRAS DE SERVICIOS Y CONTRATOS

2.1 La factura electrónica deberá ser enviada según la obra que hizo la compra a los siguientes correos:

Razón Social	Correo 1	Correo 2
DESARROLLADORA DE PROYECTOS A2 S.A.S NIT 901.091.128-1	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA INMOBILIARIA ALEJANDRIA DE SOTAVENTO S.A.S. NIT 900.660.636-1 PROYECTO ALEJANDRIA AZIMUT Y VINTAGE	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
INMOBILIARIA NUEVA CAROLINA S.A.S. NIT 900.540.745-1 PROYECTO ENTRE VERDE	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA ALCALA PARK SAS NIT 900.662.246-1 PROYECTO ALCALA PARK.	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA INMOBILIARIA ARAGON S.A.S. NIT 901.025.458-6 PROYECTO ARAGON	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA MI CASA SAS NIT 900.459.781-1 PROYECTO ATALAIA	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
PROMOTORA INMOBILIARIA PARADISE S.A.S. NIT 901.009.545-1 PROYECTO PARADISE	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001
IPROMOTORA INMOBILIARIA CEDRITOS SAS NIT 900.773.646-9 PROYECTO CEDRITOS 147	jariza@acerto.com.co Johanna Ariza 6513060 Ext 1013	gpena@acierto.com.co Pilar Peña 6513060 Ext 1001

2.2 Para aceptación de la factura deberán llegar adjuntos los siguientes documentos:

- Servicios: Remisión de recibo del servicio con firma y sello del responsable obra.
- Contratos: Corte de obra generado y aprobado por la obra en el software correspondiente